

# 賃貸マンション

## 富士見パークマンション 402号室

賃料	49,000 円		
共益費等	3,000 円		
駐車場	なし		
敷金	1 ヶ月	礼金	1 ヶ月

所在地	狭山市富士見2-19-2		
交通状況	西武新宿線「狭山市」駅より	徒歩	17分

間取り	部屋数	2 DK	建物使用部分面積	38.17㎡
建物構造規模	鉄骨造高床式3階建・4階部分			
築年数	平成元年12月	棟総戸数	1棟 9戸	
設備	東京電力	公営水道	公共下水	
	プロパン	ウォシュレット	システムキッチン	
現況	空室	入居	相談	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・契約期間: 一般賃貸借契約 2年間更新可</li> <li>・更新事務手数料: 賃料の1/2月分+消費税</li> <li>・仲介手数料: 賃料の1カ月分+消費税</li> <li>・借家人賠償特約付火災保険加入義務あり 2年間20,000円</li> <li>・当社指定保証会社加入: 初回保証料 月額賃料の50%</li> <li>・鍵交換費用は借主負担 (20,000円)</li> <li>・1年未満の解約は違約金1ヶ月分</li> <li>・退室時ルームクリーニング費用契約時預かり(55,000円)</li> </ul>			

ペット可 (小型犬1匹のみ)

日当たり良好

最上階

洋室フローリング

ローソンまで徒歩3分

お風呂トイレ別

2DK

専有面積 38.17㎡



賃料1カ月分フリーレント

ワンちゃんと暮らせるお部屋です

☆ワンちゃんを飼う場合・・・敷金プラス1ヶ月☆



【学区】 入間野小学校 入間野中学校



埼玉県知事免許 (6) 第18502号

株式会社 **スマイルハウス**

〒350-1307 埼玉県狭山市祇園4番47号

☎ 04-2959-7822

FAX 04-2959-7824

(営業時間 9:00~17:30)  
定休日/毎週水曜日

◆取引態様  
貸主

◆手数料

手数料負担の割合	貸主	借主	100%
手数料負担の割合	貸主	客付	100%