

賃貸アパート

池ノ端ヴィレッジ 103号室

賃料	55,000 円		
共益費等	なし		
駐車場	敷地内	5,000 円	
敷金	1 ヶ月	礼金	0 ヶ月

所 在 地 件	狭山市広瀬3-30-25		
交 通 状 況	西武新宿線 「狭山市」 駅より バス 7分 バス停より徒歩 6分		

間取り	部屋数	2	DK	建物使用 部分面積	46.58㎡
建物構造 規模	木造2階建て1階部分				
築年数	平成15年9月		棟総戸数	1棟 8戸	
設備	(東京電力) (公営水道) (本下水) (プロパン)				
	(追い焚き) (ウォシュレット) (モニター付きインターホン)				
現況	空室		入居	即入居可	
備考	契約の種類:一般賃貸借契約・契約期間:2年間 更新可				
	更新事務手数料:新賃料の1/2+消費税、駐車場1ヶ月+消費税				
	仲介手数料:家賃、駐車料の1ヶ月分+消費税				
	借家人賠償特約付火災保険加入義務あり 2年間 20,000円				
	当社指定保証会社加入:初回保証料 月額賃料の50%				
	退室時ルームクリーニング費用55,000円契約時預かり				
	鍵交換費用:借主負担・短期解約違約金有り				

南向き！日当たり良好！

追焚き機能付き

浴室乾燥機

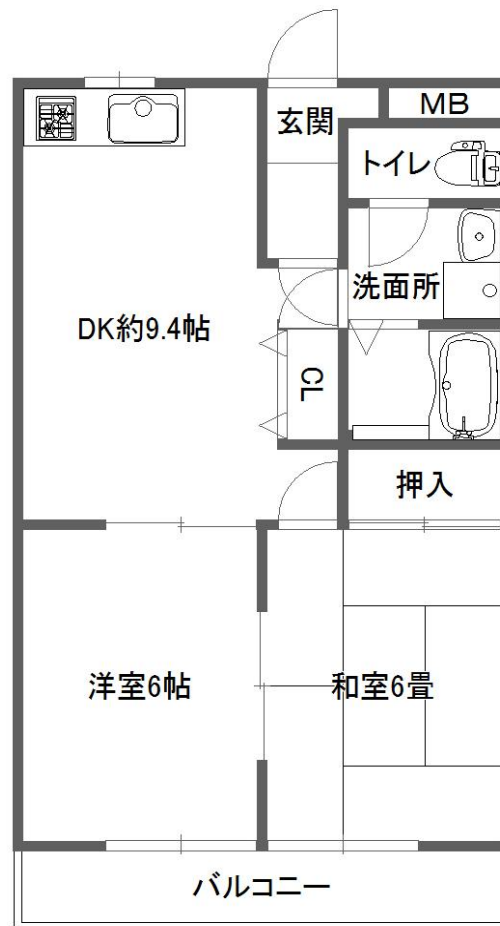
システムキッチン

敷地内駐車場

駐車場2台目空きあり

2DK

専有面積 46.58㎡



反転タイプになります。



【追い焚き機能】



【クローゼット】



【モニター付き
インターホン】

※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。



埼玉県知事免許(6)第18502号

株式会社スマイルハウス

〒350-1307 埼玉県狭山市祇園4番47号

☎ 04-2959-7822

FAX 04-2959-7824

(営業時間 9:00~17:30)
定休日/毎週水曜日

◆取引態様
専任媒介

◆手数料

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 負担の割合	元付	客付
		100%
		100%